

REGIONE PIEMONTE BU36 06/09/2018

BA.PA. s.r.l. - Premia (Verbano Cusio Ossola)

DECRETO n. 11 del 9 agosto 2018 emesso dall'Ufficio Espropri della Provincia del Verbano Cusio Ossola, per la costruzione ed esercizio di impianto idroelettrico, con derivazione dal rio Fenechio in Comune di Montecrestese.

ALLEGATO



13 AGO. 2018

Ufficio Espropri
 telefono: 0323 4950202
 e-mail: maroccosi@provincia.verbano.it

Registrato UT Verbano il 13 AGO. 2018

N. NAK Serie 3 Registro

Per Euro 5572 cc

13 AGO. 2018
 IL DIRETTORE GENERALE
 Ufficio Espropri
 (De V...)
 Firmato
 Provincia
 del Direttore
 Luigi Ranco



DECRETO n° 11/2018 del 9 Agosto 2018

COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DI IMPIANTO IDROELETTRICO CON DERIVAZIONE DAL RIO FENECCIO IN COMUNE DI MONTECRESTESE – DITTA BA.PA. ENERGIA S.R.L. – DECRETO DI ESPROPRIO E DI ASSERVIMENTO AI SENSI E PER GLI EFFETTI DI CUI ALL'ART. 20, COMMA 11, DEL D.P.R. 08.06.2001 N. 327 E S.M.I.

L'anno duemiladiciotto, il giorno 9 del mese di agosto.

IL DIRIGENTE

VISTO il Decreto del Presidente della Provincia n. 1 del 09/01/2018, con il quale sono stati conferiti gli incarichi di direzione dei settori dell'Ente e, tra gli altri, anche quello al sottoscritto Segretario Generale;

PREMESSO che:

- in data 13/07/2009 prot. n. 37150 il signor Barbetta Ivan, residente in Premia, Via Albogno n. 6, ha chiesto, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 387/2003, l'autorizzazione unica per la costruzione e l'esercizio dell'impianto idroelettrico descritto in progetto;
- con nota del 22/01/2014, ns. prot. n. 2506 del 24/01/2014, è stato comunicato il subentro della Ditta BA.PA. ENERGIA SRL con sede legale in Premia, Via Albogno n. 6, nella domanda di autorizzazione unica di cui al D.Lgs. 387/2003 e s.m.i.;
- ai sensi del D.Lgs. 387/2003 art. 12, con determinazione n. 1326 del 28/08/2015 del Settore V – Ambiente e Georisorse, è stato approvato il progetto definitivo relativo all'opera in oggetto e nel contempo la Ditta BA.PA. ENERGIA SRL è stata autorizzata a costruire ed esercire l'impianto idroelettrico con derivazione d'acqua dal rio Feneccio in Comune di Montecrestese, nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione ed all'esercizio dello stesso;
- con determinazione n. 1244 del 29/09/2017 del Settore V – Ambiente e Georisorse, è stata rilasciata alla Ditta BA.PA. ENERGIA SRL autorizzazione unica per variante all'impianto con derivazione dal Rio Feneccio;
- con la citata determinazione n. 1326 del 28/08/2015, del Settore V – Ambiente e Georisorse:
 - a) le opere per la costruzione e l'esercizio dell'impianto nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione ed all'esercizio dell'impianto stesso, sono state dichiarate di pubblica utilità, indifferibili ed urgenti ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 1 comma 4 della L. 10/1991 e dell'art. 12 comma 1 del D.Lgs. 387/2003;
 - b) è stato altresì apposto il vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. sulle aree interessate dalla realizzazione dell'opera;
 - c) è stata rilasciata, ai sensi dell'art. 6, comma 8, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., delega alla Ditta BA.PA. ENERGIA SRL all'esercizio dei poteri espropriativi, per lo svolgimento di tutte le fasi previste dalla normativa vigente in materia di espropriazioni, ad eccezione dell'emanazione del decreto di esproprio che rimane di competenza della Provincia del Verbano Cusio Ossola, previa verifica della procedura svolta.
- è stata comunicata alle rispettive proprietà l'avvenuta dichiarazione di pubblica utilità dell'opera e l'avvio della procedura espropriativa ai sensi dell'articolo 17 del D.P.R. n. 327/2001 nonché l'elenco dei beni da espropriare, determinando l'indennità provvisoria di esproprio o di asservimento, ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. 327/2001;
- le ditte hanno sottoscritto i verbali di cessione ai sensi dell'art. 20, comma 9, del D.P.R. n. 327/2001,



disponendo la contestuale immissione nel possesso. Alle ditte medesime sono state corrisposte le relative indennità, accettate come risulta dalla documentazione in atti;

CONSIDERATO che ai sensi dell'articolo 20, comma 11, del D.P.R. n. 327/2001, l'autorità espropriante, in alternativa all'atto di cessione volontaria, può emettere il decreto di esproprio dopo aver corrisposto l'importo concordato;

VISTA la nota della Ditta BA.PA. ENERGIA SRL, qui pervenuta in data 12/07/2018 al prot. N° 24190

PRESO ATTO che la Ditta BA.PA. ENERGIA SRL è tenuta al pagamento delle spese di istruttoria nei modi e nei termini prescritti;

DECRETA

- 1) di disporre a favore della Ditta BA.PA. ENERGIA SRL con sede in Premia, Via Albogno n. 6, codice fiscale 02391320039, l'espropriazione del diritto di superficie dei beni così di seguito catastalmente identificati nel Catasto terreni del comune di Montecrestese:

N	PROPRIETARIO	Quota proprietà	Foglio	Mappale	Mq.
1	SAVOIA Angelo,	1/1	43	178	25
2	PAPA Marco,	1/1	44	167	17
3	PAPA Rita,	1/1	55	13	22
4	PAPA Silvana Nives,	1/1	51	10	9
5	PAPA Claudio,	1/1	51	105	23
6	PAPA Luciana,	1/1	51	1104	14
			51	1105	2
7	PAPA Romana,	1/1	43	492	25
8	TRIVELLI Letizia,	1/1	44	112	25
9	GIOZZA Maria Mercedes,	1/1	51	36	15
10	CANTU' Cristina,	1/1	44	131	10



11	MOLINI Germano,	1/2	44	164	8
	MOLINI Milena,	1/2			
12	LEONARDI Elsa,	1/2	55	183	22
	LEONARDI Giuseppe,	1/2			
13	LEONARDI Pier Luigi,	1/3	46	131	13
	LEONARDI Raffaele,	1/3			
	TOLOTTA Natalina,	1/3	51	182	1
14	SANTUS Alfio,	1/2	51	150	24
	SANTUS Elena Maria,	1/4			
	SANTUS Gabriella,	1/4			
15	DEL NOTARO Giuliana,	1/3	55	10	2
	DEL NOTARO Livia,	1/3			
	PAPA Alessandro,	1/6			
	STUMPO Federica,	1/6			
16	ROSSI Dino,	1/4	46	91	12
	ROSSI Giorgio,	1/4			
	ROSSI Laura,	1/4			
	ROSSI Luca,	1/4			
17	AMIGLIARINI Adolfo,	1/3	51	132	2
	AMIGLIARINI Alfio,	1/3			



	AMIGLIARINI Fabio,	1/9			
	AMIGLIARINI Mirco,	1/9			
	ANTONIETTI Silvia,	1/9			
18	PINAREL Monica Catia,	1/4	44	101	15
	SAVOIA Davide,	7/72			
	SAVOIA Dolores,	7/72			
	SAVOIA Maria,	1/4			
	SAVOIA Umberto,	1/4			
	SAVONI Palmira,	1/18			
19	GIOZZA Giuseppina,	1/18	55	15	3
	GIOZZA Graziella,	1/18			
	GIOZZA Lucina,	1/6			
	GIOZZA Maria Mercedes,	1/6			
	GIOZZA Mirella,	1/18			
	MOLINI Germano,	1/12			
	MOLINI Milena,	1/12			
	PUNCHIA Flavia,	1/12			
	PUNCHIA Ilario,	1/12			
	TOMA' Lino,	1/6			
20	PAPA Alessandro,	1/2	51	68	7
	STUMPO Federica,	1/2		1123	3

2) di disporre l'asservimento ad esercire l'impianto idroelettrico in oggetto a favore della Ditta B.A.P.A. ENERGIA SRL con sede in Premia, Via Albogno n. 6, codice fiscale 02391320039, dei beni così di seguito catastralmente identificati nel Catasto terreni del comune di Montecrestese:



N	PROPRIETARIO	Quota proprietà	Foglio	Mappale	mq. asserviti	Tipo di servitù
1	SAVOIA Giulia,	1/1	51	131	42	elettrodotto, pista di accesso
			51	186	2	
2	SAVOIA Angelo,	1/1	43	178	105	elettrodotto, pista di accesso
3	GUGLIELMINPIETRO Maria Luisa,	1/1	55	7	39	elettrodotto, pista di accesso
4	LEONARDI Graziella,	1/1	46	92	50	elettrodotto, pista di accesso
5	DEL NOTARO Filippo,	1/1	55	8	37	elettrodotto, pista di accesso
6	MANCINI Assunta,	1/1	46	23	17	elettrodotto, pista di accesso
7	PAPA Marco,	1/1	44	167	38	elettrodotto, pista di accesso
8	PAPA Rita,	1/1	55	13	42	elettrodotto, pista di accesso
9	PAPA Silvana Nives,	1/1	51	10	132	elettrodotto, pista di accesso
10	PAPA Piero,	1/1	44	99	70	elettrodotto, pista di accesso
				103	27	
11	PAPA Claudio	1/1	51	105	80	elettrodotto, pista di accesso
			55	5	38	
12	PAPA Luciana,	1/1	44	155	30	elettrodotto, pista di accesso
			51	1104	37	
			51	1105	2	
13	PAPA Romana,	1/1	43	492	54	elettrodotto, pista di accesso
			43	493	1	
			51	1110	44	
			51	1111	5	
14	MIGLIARINI Armando,	1/1	46	86	100	elettrodotto, pista di accesso
15	MIGLIARINI Aldo,	1/1	55	14	52	elettrodotto, pista di accesso
16	MIGLIARINI Vittorino,	1/1	44	145	133	elettrodotto,



			46	11	128	pista di accesso
17	MIGLIARINI Esterina,	1/1	43	175	65	elettrodotto, pista di accesso
			43	179	58	
			43	494	14	
			43	495	62	
			43	496	19	
18	MOLINI Adelina,	1/1	51	130	28	elettrodotto, pista di accesso
19	MOLINI Valeria,	1/1	55	1	116	elettrodotto, pista di accesso
20	MOLINI Angiolina,	1/1	55	12	28	elettrodotto, pista di accesso
			55	189	98	
21	MOLINI Antida,	1/1	51	1112	22	elettrodotto, pista di accesso
			51	1113	59	
			51	1114	1	
22	FERRARI Albino,	1/1	51	9	5	elettrodotto, pista di accesso
			51	1107	42	
			51	1108	43	
23	TRIVELLI Letizia,	1/1	44	112	95	elettrodotto, pista di accesso
24	TRIVELLI Giovanni,	1/1	55	4	72	elettrodotto, pista di accesso
			55	11	29	
25	TRIVELLI Felicità,	1/1	46	24	7	elettrodotto, pista di accesso
26	DAORO Felice,	1/1	43	177	81	elettrodotto, pista di accesso
			44	97	1	
27	GIOZZA Maria Mercedes,	1/1	43	176	1	elettrodotto, pista di accesso
			51	36	34	
28	PICCINI Enrichetta,	1/1	51	11	10	elettrodotto, pista di accesso
29	CANTU' Cristina,	1/1	44	131	129	elettrodotto, pista di accesso
30	SALA Mariarosa,	1/1	51	109	124	elettrodotto, pista di accesso
31	FERRARIS Elvira,	1/2	51	1125	33	elettrodotto, pista di accesso

	MIGLIARINI Aldo,	1/2				
32	PALI Alfio,	1/2	55	3	80	elettrodotto, pista di accesso
	PALI Emanuela,	1/2				
33	PROTTI Aldo,	1/2	51	151	32	elettrodotto, pista di accesso
	PROTTI Fernando,	1/2				
34	AMIGLIARINI Piera,	1/2	44	165	27	elettrodotto, pista di accesso
	AMIGLIARINI Silvano,	1/2				
35	MOLINI Germano,	1/2	44	164	11	elettrodotto, pista di accesso
	MOLINI Milena,	1/2				
36	BAIARDI Giorgio,	1/2	48	7	24	elettrodotto, pista di accesso
	BAIARDI Marinella,	1/2				
37	GIACOMOTTI Bruna,	1/2	51	37	38	elettrodotto, pista di accesso
	GIACOMOTTI Renato,	1/2				
38	GIOZZA Luigi,	1/2	44	94	91	elettrodotto, pista di accesso
	SAVOIA Alma,	1/2				
39	GIRARDINI Gianmarco,	nuda proprietà per 1/1	44	150	20	elettrodotto, pista di accesso
	SAVOIA Ida,	usufrutto per 1/1				
40	LEONARDI Elsa,	1/2	51	106	3	elettrodotto, pista di



	LEONARDI Giuseppe,	1/2	55	183	24	accesso
41	CORSINI Bruna Maria,	1/2	44	166	31	elettrodotto, pista di accesso
	MIGLIARINI Annita,	1/2	46	87	33	
42	GIRARDINI Gianmarco,	nuda proprietà per 1/1	44	122	38	elettrodotto, pista di accesso
	GIRARDINI Giovanni,	usufrutto per 1/2				
	SAVOIA Ida,	usufrutto per 1/2				
43	MOLINI Franco,	1/3	44	93	45	elettrodotto, pista di accesso
	MOLINI Maria Angela,	1/3				
	PROTTI Lucia,	1/3				
44	LEONARDI Pier Luigi,	1/3	46	131	26	elettrodotto, pista di accesso
	LEONARDI Raffaele,	1/3	51	182	26	
	TOLOTTA Natalina,	1/3	55	182	27	
45	SANTUS Alfio,	1/2	46	21	15	elettrodotto, pista di accesso
	SANTUS Elena Maria,	1/4				
	SANTUS Gabriella,	1/4				
46	FERRARIS Angela,	1/3	46	22	16	elettrodotto, pista di accesso
	FERRARIS Gabriella,	1/3				
	FERRARIS Vito Igino,	1/3				

47	DEL NOTARO Giuliana,	1/3	55	10	25	elettrodotto, pista di accesso
	DEL NOTARO Livia,	1/3				
	PAPA Alessandro,	1/6				
	STUMPO Federica,	1/6				
48	GNEMMI Silvano,	1/4	44	168	43	elettrodotto, pista di accesso
	LEOCORBO Adolfo,	1/4				
	RIZZI Ernesta,	1/4				
	RIZZI Piera,	1/4				
49	PAPA Claudio,	1/1	46	19	55	elettrodotto, pista di accesso
50	ROSSI Dino,	1/4	46	91	88	elettrodotto, pista di accesso
	ROSSI Giorgio,	1/4				
	ROSSI Laura,	1/4	51	152	50	
	ROSSI Luca,	1/4				
51	LEOCORBO Angiolina Agostina,	1/4	44	96	48	elettrodotto, pista di accesso
	LEOCORBO Iginò,	1/4				
	LEOCORBO Maria,	1/4	44	109	140	
	LEOCORBO Silvia,	1/4				
52	LONGO Daniela,	1/4	46	20	23	elettrodotto, pista di accesso



	MIGLIARINI Agostino,	1/4				
	PROTTI Aldo,	1/4	51	1116	5	
	PROTTI Fernando,	1/4	51	1117	2	
53	AMIGLIARINI Adolfo,	1/3	44	146	93	elettrodotto, pista di accesso
	AMIGLIARINI Aifio,	1/3	51	132	85	
	AMIGLIARINI Fabio,	1/9	55	18	40	
			55	19	91	
	AMIGLIARINI Mirco,	1/9	55	21	23	
ANTONIETTI Silvia,	1/9	55	188	99		
54	PINAREL Monica Catia,	1/4	44	101	60	elettrodotto, pista di accesso
	SAVOIA Davide,	7/72				
	SAVOIA Dolores,	7/72		104	46	
	SAVOIA Maria,	1/4				
	SAVOIA Umberto,	1/4				
			140	20		
	SAVONI Palmira,	1/18				
55	GIOZZA Giuseppina,	1/18	44	98	7	elettrodotto, pista di accesso.
	GIOZZA Graziella,	1/18				
	GIOZZA Lucina,	1/6				
	GIOZZA Maria Mercedes,	1/6				

	GIOZZA Mirella,	1/18				
	MOLINI Germano,	1/12				
	MOLINI Milena,	1/12				
	PUNCHIA Flavio,	1/12	55	15	24	
	PUNCHIA Ilario,	1/12				
	TOMA' Lino,	1/6				
	MOGNI Luigi,	1/32				
	MOGNI Moreno,	1/32				
	MOGNI Raffaele,	1/32				
	MOGNI Roberta,	1/32	44	152	19	
56	PICCINI Claudia,	1/8				elettrodotto, pista di accesso
	PICCINI Clemente,	1/8				
	PICCINI Enrichetta,	1/8				
	PICCINI Letizia,	1/8				
	PICCINI Luigia,	1/8				
	PICCINI Maria,	1/8				
	VALENTINA Gloria,	1/16				
	VALENTINA Marcello,	1/16				
57	GNEMMI Silvano,	1/16	46	36	199	elettrodotto, pista di accesso
	LEOCORBO Adolfo,	1/16				
	MOLINI Agostino; FU VINCENZO	1/16				



	MOLINI Angelo; FU VINCENZO	1/16				
	MOLINI Carolina; FU FELICE	1/16				
	MOLINI Eugenia; FU VINCENZO	1/16				
	MOLINI Giuseppe; FU VINCENZO	1/16				
	MOLINI Giuseppina; FU VINCENZO	1/16				
	MOLINI Margaret,	1/16				
	MOLINI Maria; FU VINCENZO	1/16				
	MOLINI Salvatore; FU VINCENZO	1/16				
	RIZZI Ernesta,	1/16				
	RIZZI Piera,	1/16				
	SANTUS Alfio,	1/16				
	SANTUS Elena Maria,	1/16				
	SANTUS Gabriella,	1/16				
58	CALCINI Roberto,	1/6	44	151	19	elettrodotta, pista di accesso
	MOGNI Luigi,	1/240				
	MOGNI Moreno,	1/240				
	MOGNI Raffaele,	1/240				
	MOGNI Roberta,	1/240				
	OLZER Anna,	1/6				
	PICCINI Claudia,	1/60				
	PICCINI Clemente,	1/60				
	PICCINI Enrichetta,	1/60				
	PICCINI Giulia,	1/60				
	PICCINI Letizia,	1/60				
	PICCINI Luigia,	1/60				
	PICCINI Maria,	1/60				
	PICCINI Teresa,	1/60				
	PICCINI Vittorio,	1/60				

	PINAREL Monica Catia,	1/24				
	SAVOIA Alma,	1/24				
	SAVOIA Angelo,	1/24				
	SAVOIA Davide,	1/48				
	SAVOIA Dolores,	1/48				
	SAVOIA Giulia,	1/6				
	SAVOIA Ida,	1/24				
	SAVOIA Maria,	1/24				
	SAVOIA Pia,	1/24				
	SAVOIA Umberto,	1/24				
59	TOMA' Stefano,	1/2	45	666	1	elettrodotto, pista di accesso
	TOMA' Tiziano,	1/2		667	1	
60	BASINI Giovanni,	1/1	51	185	27	elettrodotto, pista di accesso
61	PAPA Alessandro,	1/2	51	68	12	elettrodotto, pista di accesso
	STUMPO Federica,		51	70	32	
			1/2	51	1123	

A migliore identificazione delle particelle espropriate ed asservite si allega al presente decreto sotto la lettera A, copia delle planimetrie catastali, per formarne parte integrante e sostanziale.

3) di dare atto che:

- il soggetto beneficiario provvederà senza indugio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 23, comma 2, del D.P.R. n. 327/2001, la trascrizione del presente decreto presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari nonché alle operazioni di voltura presso i competenti uffici, il tutto a propria cura e spese;
- il soggetto beneficiario provvederà a notificare ai proprietari, ai sensi dell'art. 23, comma 1, lettera g, del D.P.R. n. 327/2001, nelle forme degli atti processuali civili, il presente decreto.

Ai fini fiscali si precisa che l'indennità totale corrisposta ammonta a € 16.906,37, di cui € 2.982,50 riferiti agli espropri del diritto di superficie e € 13.923,87 riferiti agli asservimenti.

Il presente decreto, relativo a procedura di esproprio di beni per causa di pubblica utilità, ed i relativi adempimenti sono esenti dall'imposta di bollo, dai diritti catastali e dagli emolumenti ipotecari ai sensi dell'art. 1 della Legge 21.11.1967 n. 1149.

AVVISA



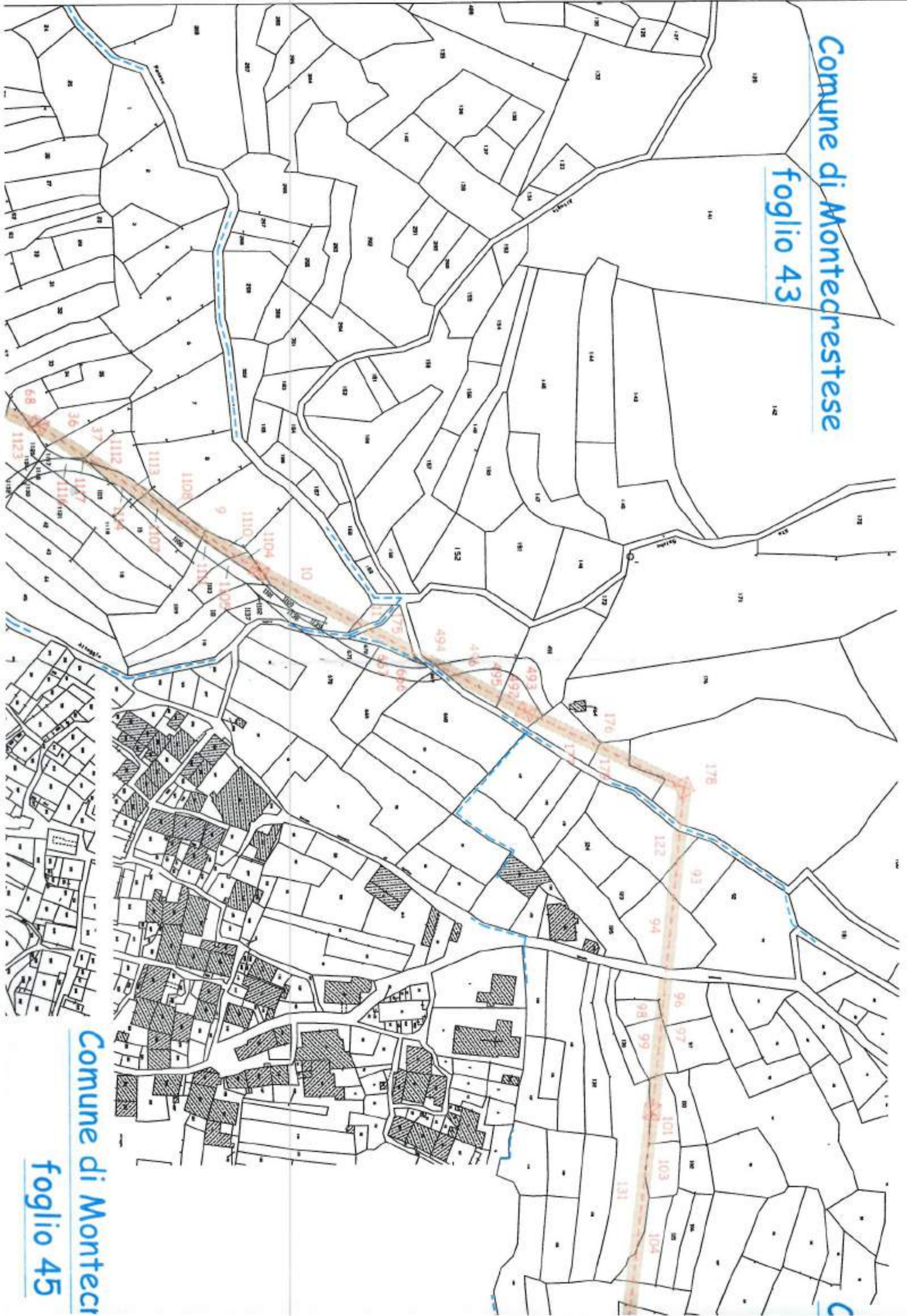
che avverso il presente provvedimento è proponibile ricorso, entro 60 (sessanta) giorni dalla piena conoscenza dell'atto, al Tribunale Regionale delle Acque Pubbliche, istituito presso la Corte d'Appello di Torino, ove si ravvisino lesioni a diritti soggettivi, ai sensi dello art. 140 lettera c) del RD 1775/33 e s.m.i. ovvero al Tribunale Superiore delle Acque Pubbliche, ove si ravvisino vizi di legittimità, ai sensi dell'art. 143, comma 1, lettera a) dello stesso R.D..

IL DIRIGENTE
IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Pierluigi Marocco)



Comune di Montecrestese

foglio 43



Comune di Montecrestese

foglio 45

Comune di Montecrestese

foglio 44

Comune di Montecrestese

foglio 27



Montecrestese

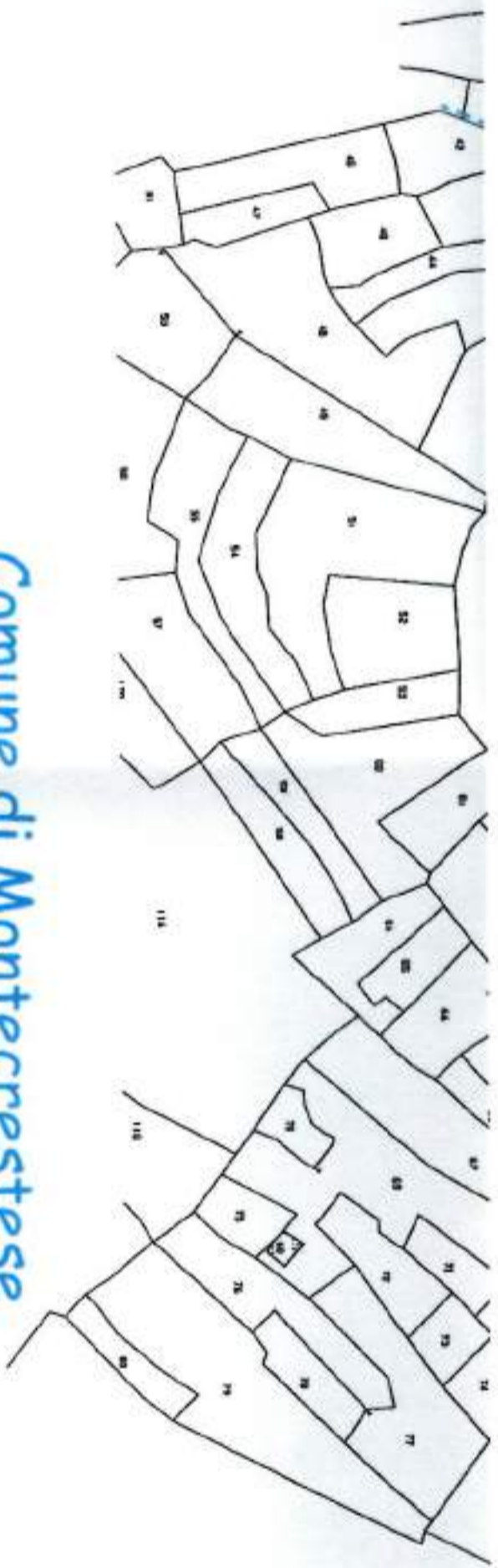
5

Comune di Montecrestese

foglio 46

Comune di Montecrestese
foglio 27

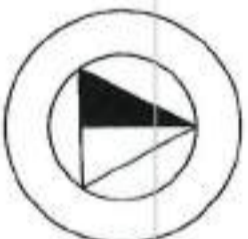




Comune di Montecrestese

foglio 55

NORD



SCALA 1-1000

-  DIRITTO DI SUPERFICIE - OCCUPAZIONE DEFINITIVA
-  ELETTRODOTTO/PISTA DI ACCESSO - ASSEVIMENTO DEFINITIVO
-  AREE DI CANTIERE - OCCUPAZIONE TEMPORANEA